

STUDIO dott. MORANDI OTTAVIO

Tresanda del Sale n.1 - 25122 BRESCIA

Tel. 030-3755828 - Fax 030-3755846

E-mail: morandi@studiomorandi.org

Sito internet: www.studiomorandi.org



Circolare n. 02
Del 06 Febbraio 2018

NOVITA' FISCALI 2018

OGGETTO: NOVITA' FISCALI DA LEGGE DI BILANCIO L. 205/2017, D.L. FISCALE 148/2017 e ALTRO.

Aggiorniamo brevemente tutti i clienti su alcune delle numerose novità in vigore già dal 01/01/2018 portate dalla Legge di Bilancio 2018 (L. 205/2017) e dal collegato decreto "fiscale" (148/2017); siamo in attesa **come sempre** di istruzioni operative da parte dell'Amministrazione Finanziaria.

LEGGE DI BILANCIO 2018

1.1) Bonus edilizi

-Prorogati al 31/12/18 tutti i bonus edilizi (riqualificazione energetica, ristrutturazioni edilizie, interventi antisismici, bonus mobili). Alcuni interventi (ad es. le spese per finestre comprensive di infissi, alcuni impianti di climatizzazione invernale...) passano alla detrazione del 50% (in luogo di quella precedente al 65%). Dal 2018 prevista la comunicazione preventiva all'Enea.

1.2) Aliquote iva

-Restano invariate le aliquote iva al 10% e 22% in quanto sono stati neutralizzati gli aumenti previsti dalle precedenti leggi.

1.3) Bonus verde

- Prevista una nuova detrazione irpef del 36% per le spese relative alla sistemazione di aree verdi e impianti di irrigazione nel limite massimo di 5.000 euro di spesa per ogni unità immobiliare.

1.4) Proroga cedolare 10%

Prorogata al 2019 la cedolare al 10% per i contratti a canone concordato.

1.5) Detraibilità abbonamenti Tpl: detraibili irpef al 19% gli abbonamenti dei trasporti pubblici locali (massimo 250 euro);

1.6) Super-iper ammortamenti

-Proroga fino al 31/12/2018 (o 30/6/2019 se pagati acconti per almeno il 20% al 31/12/18) della maggiorazione del 30% (non più 40%) degli ammortamenti e dei canoni di locazione relativi all' acquisto di beni materiali (esclusi i mezzi di trasporto come le auto) strumentali nuovi.

Proroga al 31/12/2018 (o 31/12/2019 se pagati acconti per almeno il 20% al 31/12/18) anche per gli investimenti in beni materiali strumentali nuovi ad alto contenuto tecnologico ("industria 4.0") della maggiorazione del 150% sugli ammortamenti, con relativa maggiorazione del 40% per gli investimenti in beni immateriali collegati, compresi in un apposito elenco.

1.7) Proroga Sabatini: proroga al 2018 dell'agevolazione "Sabatini" (finanziamenti agevolati).

1.8) Ritenuta 26% P2P lending: istituita la ritenuta al 26% per il c.d. peer to peer lending da effettuarsi da parte dei gestori dei portali.

1.9) Credito imposta formazione 4.0: istituito un credito di imposta del 40%(massimo 300.000 euro) per tutte le imprese sulle spese di formazione 4.0.

1.10) Modificato l'art 20 del TUR: ai fini dell'imposta di registro ogni atto sconta l'imposta secondo gli elementi che emergono dal singolo atto.

- 1.11) Credito imposta costi quotazione: stabilito un credito di imposta del 50% dei costi di consulenza sostenuti per la quotazione in borsa (massimo 500.000 euro).
- 1.12) Credito imposta costi acquisto beni plastica riciclata: credito d'imposta del 36% (max 20.000 euro) per gli acquisti di prodotti realizzati con plastica riciclata effettuati dalle imprese.
- 1.13) Decontribuzione assunzione under 30: diventa strutturale l'incentivo per l'assunzione di giovani under 30 con contratti di lavoro subordinato a tempo indeterminato. Decontribuzione del 50% dei contributi a carico del datore di lavoro per 36 mesi (max 3.000 euro annui).
- 1.14) Sgravi contributivi imprenditori agricoli: sgravati i contributi previdenziali per i nuovi giovani imprenditori agricoli (under 40) per i primi 5 anni.
- 1.15) Incrementato limite reddito per il bonus Renzi (80 euro): sale a 24.600 (dai precedenti 24.000) il limite di reddito per poter fruire del bonus Renzi (80 euro).
- 1.16) Incremento reddito figli a carico: dal 2019 verranno considerati a carico i figli (minori di 24 anni) con un reddito non superiore a 4.000 euro annui.
- 1.17) Bonus stradivari: credito del 65% sull'acquisto di strumenti musicali (massimo 2.500 euro).
- 1.18) Rifinanziato il bonus Sud: incrementati i fondi per gli incentivi di acquisti di beni strumentali nuovi destinati a imprese con strutture produttive nel sud Italia.
- 1.19) FATTURA ELETTRONICA:
- Dal 2019 diventa obbligatoria la certificazione delle operazioni tra contribuenti residenti mediante fattura elettronica da emettere tramite il sistema dell'Agenzia delle Entrate (Sdi). Di conseguenza con la stessa decorrenza lo spesometro viene confinato alle sole operazioni con soggetti non residenti non certificate da bolla doganale. Anticipo al 1/7/2018 della fatturazione elettronica per le cessioni di carburanti (contestuale abolizione della scheda carburante e obbligo di pagamenti tracciati) e per la filiera degli appalti con la Pa.

- 1.20) Divieto uso contante pagamento stipendi: dal 1/7/18 obbligo per i datori di lavoro di pagamento delle prestazioni di lavoro con strumenti tracciabili (obbligo non valevole per servizi familiari e domestici) .
- 1.21) Studi di settore prorogati a tutto il 2017: l'utilizzo degli Isa viene posticipato al 2018 con utilizzo degli studi di settore per l'esercizio 2017.
- 1.22) Scadenza spesometro al 30 settembre: la scadenza dell'invio dello spesometro relativo al 2 trimestre (o primo semestre) di ogni anno viene spostata al 30 settembre.
- 1.23) Scadenza dichiarazioni dei redditi: la scadenza per l'invio dei dichiarativi fiscali (redditi-irap-770) viene definita al 31 ottobre.
- 1.24) Sanzioni detrazione iva maggiore al dovuto: prevista una sanzione da 250 a 1.000 euro per l'acquirente qualora il cedente abbia applicato un'aliquota superiore a quella dovuta, fermo restando il diritto alla detrazione dell'acquirente.
- 1.25) Rivalutazione terreni e partecipazioni: proroga della rivalutazione delle partecipazioni detenute al 01/01/2018 con perizia entro il 30/06/2018. Imposta sostitutiva all'8%.
- 1.26) Ritenuta 26% dividendi e plusvalenze partecipazioni qualificate: i redditi derivanti da partecipazioni qualificate detenute da persone fisiche non imprenditori vengono assoggettate a ritenuta a titolo di imposta del 26% (per le plusvalenze le nuove norme si applicano dai realizzi avvenuti nel 2019, mentre per i dividendi si applicano dal 2018, salvo regime transitorio per gli utili prodotti sino al 2017).
- 1.27) Web tax: dal 2019 istituita l'imposta del 3% sui corrispettivi per i servizi resi tramite strumenti elettronici qualora vengano effettuate più di 3.000 operazioni/anno.
- 1.28) Iri: viene prorogata al 2018 l'introduzione dell'Iri (imposta sul reddito di impresa per imprese individuali e società di persone).

DECRETO FISCALE DL 148/2017

1. Spesometro: i contribuenti possono (su opzione) inviare i dati dello spesometro con cadenza semestrale. Ammessa ora la trasmissione del documento riepilogativo per le fatture di importo inferiore a 300 euro (iva inclusa).
2. Rottamazione dei ruoli proroga: definibili i ruoli affidati all'agente riscossione dal 2000 al 30/9/2017. Il termine entro cui presentare l'istanza è il 15 maggio 2018.
3. Estensione split payment: dal 2018 esteso lo split payment a tutte le società controllate dalla Pa ed alle società quotate inserite nell'indice FTSE MIB.
4. Regolarizzazione somme detenute all'estero da cittadini italiani: possibile regolarizzare le attività detenute all'estero in violazione degli obblighi di dichiarazione (RW) da soggetti residenti in Italia in precedenza residenti all'estero, iscritti all'Aire o che hanno prestato lavoro continuativo in zone di frontiera o paesi limitrofi.

Per maggiori delucidazioni si prega di contattare lo studio.

Comunicazione di servizio: preghiamo la gentile clientela di chiamare ove possibile sui numeri di studio e non sui telefoni cellulari al fine di poter meglio gestire il flusso di chiamate.

Studio Morandi